महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७(१अेअे) अन्वये सूचना..
नागपूर शहराच्या विकास नियंत्रण नियमावलीतील नियम क्रमांक एन-२.९ (३) मध्ये फेरबदल करण्याबाबत..

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग
मंत्रालय, मुंबई : ४०० ०३२
शासन निर्णय क्र.टिपीएस-२४०९/२८०८/प्र.क्र.३०२/०९/नवि-९,
दिनांक : २० नोव्हेंबर, २००९

शासन निर्णय :- सोबतची सूचना महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रात कृपया प्रसिध्द करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

(प्रदीप गोहिल)
कार्यासन अधिकारी

प्रति,

१) विभागीय आयुक्त, नागपूर विभाग, नागपूर,
२) आयुक्त, नागपूर महानगरपालिका, नागपूर.
(त्यांना विनंती करण्यात येते की, प्रस्तुत सुचनेचे वर्तमान पत्रातील जाहिरातीचे देयक कृपया आपल्या कार्यालयाकडून अदा करण्यात यावे.)
३) सभापती, नागपुर सुधार प्रन्यास, नागपूर.
४) संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
५) जिल्हाधिकारी, नागपूर.
६) उप सचिव (नगर रचना), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई .
७) उपसंचालक, नगररचना, नागपूर विभाग, नागपूर,
८) सहायक संचालक नगररचना, नागपूर शाखा, नागपूर
९) सहायक संचालक, माहिती आणि जनसंपर्क विभाग, मंत्रालय, मुंबई
(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबत जोडलेली सुचना जाहिरात म्हणून कृपया प्रसिध्द करण्यात यावी. जाहिरात कोणत्या तारखेस प्रसिध्द करण्यात आली आहे त्याबाबतची माहिती शासनास, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे आणि उपसंचालक नगर रचना, नागपूर विभाग, नागपूर यांना पाठवावी. प्रसिध्दी बाबतच्या सूचना पूढीलप्रमाणे आहेत.)

१. जाहीरात देणा-या कार्यालयाचे नांव -- नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
२. जाहीरात कोणत्या तारखेपर्यंन्त दयावयाची-- तात्काळ
३. प्रसिध्दीचे स्वरुप -- स्थानिक
४. कोणत्या जिल्हयात -- नागपूर

५.	किती वृत्तपत्रात	--	दोन वृत्तपत्रात (१ मराठी व १ इंग्रजी)
६.	वृत्तपत्राचा वर्ग	--	'ब' वर्ग
७.	कितीवेळा	--	एकदा
८.	जाहिरात खर्चाचे बिल कोणत्या अधिका-याकडे पाठवावयाचे त्या कार्यालयाचे नांव व संपुर्ण पत्ता	--	आयुक्त, नागपूर महानगरपालिका, नागपूर

९) व्यवस्थापक, शासकीय मुद्रणालय, नागपूर

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची शासकीय सूचना महाराष्ट्र शासनाचे असाधारण राजपत्रात नागपूर विभागीय पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिध्द करण्यात येऊन त्यांच्या प्रत्येकी १० प्रती या विभागास, उपसंचालक, नगर रचना, नागपूर विभाग, नागपूर व संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना पाठविण्यात याव्यात.)

१०) कक्ष अधिकारी, कार्यासन नवि-२९, नगर विकास विभाग

(त्यांना विनंती करण्यांत येते की, सोबतची अधिसुचना विभागाच्या वेब साईटवर ठेवावी.)

११) निवडनस्ती (कार्यासन नवि-९)

****

The Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

Notice under section 37(1AA) of the said Act, regarding proposed modification in Rule No. N-2.9 (3) of Development Control Regulations for Nagpur City.

GOVERNMENT OF MAHARASHTRA
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai 400 032.
Dated - 20th November, 2009

NOTICE

The Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

No. TPS 2409/2808/CR-302/09/UD-9: Whereas, the Development Control Regulations for Nagpur Municipal Corporation (hereinafter referred to as "the said Regulations") have been sanctioned by Government in Urban Development Department under section 31(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") vide Notification No. TPS-2496/2643/CR-300(A)/1997/UD-9 dated 07/01/2000 ;

And whereas, the Rule N-2.9 (3) of the said Regulations permits the Municipal Commissioner / Chairman to the prescribed floor space indices to be exceeded by 50% in the case of buildings of government & semi-government and public sector undertakings only in outer area i.e. non-congested area in consultation with Government ;

And whereas, in the public interest at large, the Government has decided to modify the Rule No. N-2.9 (3) for allowing the prescribed floor space indices to be exceeded by 150% in the case of buildings of Courts as described in Schedule appended herewith (hereinafter referred to as "the said Modification Proposal") ;

Now therefore in accordance with the provisions contained in section 37(1AA) of the said Act, Govt. hereby publish this notice for inviting suggestions and objections on the said Proposed Modification given in Schedule appended below from the public with reasons thereof within 30 (thirty) days from the date of publication of the notice in Maharashtra Government Gazette. The suggestions and objections shall be addressed to the Deputy Director of Town Planning, Nagpur Division, Nagpur who is hereby appointed as an officer and authorised to hear the suggestions and objections which may be received within the aforesaid stipulated period and submit his report to Govt. The suggestions and objections received within the aforesaid stipulated period will only be considered by Govt.

SCHEDULE

Proposed Amendments to Rule No. 2.9(3) :-

BUILDINGS OF GOVERNMENT, SEMI-GOVERNMENT, PUBLIC UNDERTAKING OFFICES and THE COURTS-

The Commissioner / Chairman in consultation with government may permit the prescribed floor space indices to be exceeded by 50% in the case of buildings of government & semi-government & public sector undertakings only in outer area i.e. non-congested area.

However, the Commissioner / Chairman in consultation with government may permit the prescribed floor space indices to be exceeded by 150% in the case of buildings of the Courts only in outside congested area."

Note:- A) A copy of this notice regarding proposed modification to the said Rule of the said Regulation is kept open for inspection by the general public in the offices of the following officers :-

1) The Deputy Director of Town Planning, Nagpur Division, old Secretariat Bldg., Civil Lines, Nagpur.
2) The Commissioner, Nagpur Municipal Corporation, Nagpur.
3) The Assistant Director of Town Planning, Nagpur Branch, Nagpur.

B) This notice is also available on Govt. web site **www.urban.maharashtra.gov.in**

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

(Pradeep Gohil)
Desk Officer

Nagpur 37(1AA)